

Referencia: **L-285**

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: **172.000 €**

Estado: Nuevo



Dirección: Comerç

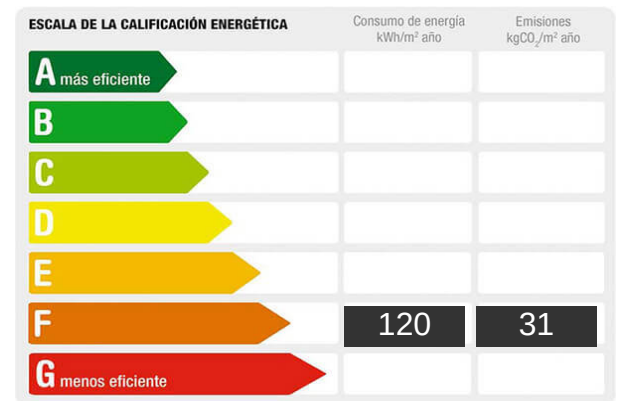
Planta: Baja

Población: Vilafranca del Penedès

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 08720

Zona: Barceloneta - molí den rovirà



M² construidos: 155 **Suelo de:** gres **Antigüedad:** entre 15 y 20 años

Exterior/Interior: exterior **Gastos de comunidad/mes:** 23

Descripción:

MMGestions. Ref. L- 285. Local dúfano en Vilafranca del Penedès, situado cerca de la estación de tren. Zona de elevado tránsito. Local totalmente en planta baja. SUPERFICIE: Tiene 140 m2 útiles más 15 m2 de altillo, en total 155,0 m2.

CARACTERÍSTICAS: Gran fachada de > 8,0 ml con dos oberturas. Altura de 3,5 ml aprox. Calle de elevado tránsito de vehículos. Ideal para oficina o punto de venta.

TODO EXTERIOR. El local es exterior.

COMUNICACIONES: Fácil comunicación y acceso tanto a pie como en coche. Situado a 1 minuto de la estación de tren y a 2 minutos estación de autobuses y cerca de todos los servicios (supermercado, panadero, colegios, y todo tipo de tiendas y servicios). Bien comunicado por carretera, con fácil acceso a carretera nacional A-7 dirección Barcelona-Tarragona, C-15 dirección Sitges e Igualada, autopista AP-7 dirección Barcelona-Lleida-Tarragona.

VISITAS: Interesados llamar al 609.785. 455 Albert o enviar e-mail a - MMGESTIONS Aicat nº 7799.