

Referencia: **V-1147**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **162.000 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Sant Sadurní
Población: Vilafranca del Penedès
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 08720
Zona: Lespirall



M² construidos: 71	Suelo de: terrazo	útiles: 60
Aire acondicionado: frío/calor	Agua caliente: individual	Terraza(s): 1
Energía calefacción: gas natural	Dormitorios: 2	Orientación: norte
Baños: 1	Antigüedad: 1960	Exterior/Interior: exterior

Descripción:

¿ Cansado de pagar alquiler? ¿Te gustaría vivir en un apartamento encantador con una terraza? Esta es la oportunidad que estabas esperando.

Esta vivienda destaca por su funcionalidad, es pequeña, práctica, tipo dúplex, con un dormitorio en pl. baja y un dormitorio o estudio en planta buhardilla. Además dispone de una terraza.

DISTRIBUCIONS FUNCIONAL Y PRACTICA. Todo a mano.

- Salón-comedor.
- Cocina renovada y súper práctica.
- 2 dormitorios y un despacho abierto para usarlo como despacho.
- 1 baño con ducha.

¿Quieres ser el primero en visitarlo?

Envíanos una solicitud, indicando tu nombre, móvil y disponibilidad horaria, y te escribiremos para agendar una visita.

Dispone de calefacción con gas natural y aire acondicionado.

Aquí tienes tu oportunidad, con un piso, en el centro de l'Espirall, con una gran superficie útil (60 m2 más terraza privada).

¿Quieres ser el primero en visitarlo antes de que se publique en portales nacionales?

Escríbanos por mensaje privado y envíanos una solicitud, indicando tu nombre, móvil y disponibilidad horaria para ver el piso, y agendamos enseguida una visita.

Inmobiliaria MMGestiones. Más de 20 años en el sector inmobiliario. Despacho pluridisciplinar formado por profesionales colegiados como administrador de fincas, abogado, arquitecto técnico, tasador y contable. Confía sólo en profesionales.

INFORMACIÓN PRECIO: el precio ofrecido no incluye los impuestos del ITP del 10% o del 5% para jóvenes menores de 36 años, ni los costes del notario y registro de propiedad, que corren a cargo de la parte compradora.

HOMBRE STAGING. Algunas de las imágenes presentadas en este anuncio han sido creadas mediante técnicas avanzadas de Home Staging Virtual, interiorismo digital, y IA (Inteligencia Artificial) concebidas con el propósito de mostrar el potencial de la vivienda y ofrecer una experiencia visual más inspiradora y elegante.

A través de propuestas decorativas cuidadosamente seleccionadas, las estancias han sido recreadas virtualmente para ayudar al comprador a imaginar distintas posibilidades de distribución, ambientación y estilo de vida, ya sea respetando parte del mobiliario existente o incorporando nuevas soluciones de diseño contemporáneo.

El objetivo de estas imágenes es ofrecer una mejor percepción de espacios, funcionalidad y posibilidades de diseño e interiorismo.

Estas recreaciones tienen como finalidad realzar la personalidad de la vivienda, permitiendo visualizar cómo los espacios se pueden transformar en un hogar sofisticado, armónico y plenamente funcional.

Las imágenes virtuales son meramente orientativas y no contractuales. Sin que ello constituya una oferta contractual, garantía o compromiso vinculante respecto al estado final, equipamiento, mobiliario, superficies, acabados o características reales del inmueble.

Se recomienda a los interesados realizar una visita presencial a la propiedad para verificar el estado actual y las características reales de la vivienda.
