

Referencia: **V-402**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **265.000 €**  
 Estado: Nuevo

MMGestions  
Assessorament Immobiliari

Decoració virtual.  
Et mostrem com quedaria el teu nou pis.

SERVEIS IMMOBILIARIS  
DE QUALITAT



Dirección: Rambla de la Girada  
 Planta: 1  
 Población: Vilafranca del Penedès  
 Provincia: Barcelona  
 Cod. postal: 08720  
 Zona: La girada



<b>M² construidos:</b> 105	<b>Suelo de:</b> parquet	<b>útiles:</b> 90
<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor	<b>Garajes:</b> 1	<b>Agua caliente:</b> individual
<b>M² terraza:</b> 15	<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Energía calefacción:</b> gas natural
<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Baños:</b> 2	<b>Antigüedad:</b> entre 20 y 25 años
<b>Exterior/Interior:</b> exterior		

---

**Descripción:**

Piso grande con una terraza privada en plena Rambla de la Girada - a 4 min. del centro, de la estación de bus y estación de tren. Aquí tiene la oportunidad de vivir en un piso con terraza.

DISTRIBUCION: el piso es amplio, y dispone de un cómodo vestíbulo-recibidor, con espacio para un armario y dejar los abrigos un comedor amplio de más de 30 m2, con salida al balcón y vistas a la Rambla de la Girada, una cocina amplia y bien equipada con mucho mueble de almacenaje y salida a un cómodo y práctico lavadero. El piso tiene 3 dormitorios y 2 baños completos.

Además podrá disfrutar de una magnífica terraza de 20 m2, totalmente privada. Tiene una plaza de aparcamiento para coche mediano.

EXTRAS: Dispone de ascensor. Acabados: pavimento de parquet, ventanas de aluminio con doble vidrio, calefacción de gas con radiadores, y 2 aparatos de a/c mediante splits.

SITUACION: piso muy bien situado, a 4 min. del centro de vilafranca donde dispone de todos los servicios, a 4 min. de la estación de tren y en 4 min. de la estación de autobuses. muy bien comunicado por carretera, con fácil acceso a la c-15 dirección vilanova y geltrú - sitges, autopista ap-7 y nacional a-7.

VISITAS: Enviar solicitud por e-mail, y le contactaremos por WhatsApp para concretar una visita. MMGestions Aicat nº 7799. Ref Piso: V-402.

---