

Referencia: **V-1085Fleming**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **222.000 €**

Estado: Nuevo



Dirección: Dc Fleming

Planta: 1

Población: Vilafranca del Penedès

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 8720

Zona: Molí Rovira



M<sup>2</sup> construidos: 91

útiles: 78

Aire  
acondicionado: frío/calor

Agua caliente: individual

M<sup>2</sup> terraza: 26

Terraza(s): 1

Dormitorios: 2

Orientación: este

Baños: 2

Antigüedad: 2026

Exterior/Interior: exterior

## **Descripción:**

Descubre tu nuevo hogar con terraza privada y unas vistas inmejorables.

Aquí dispones de tu oportunidad, de comprar tu nuevo piso a estrenar, con una magnífica terraza y cerca de la estación de tren y autobús.

Amplias viviendas a la venta de 2 dormitorios y dos baños con terraza privada. Disfruta de grandes terrazas, viviendas espaciosas, estancias amplias con distribuciones perfectas que permiten relajarte, teletrabajar o ponerte en forma saliendo a caminar o hacer deporte en medio de las viñas y un espacio natural.

Las vistas a montaña y la luz y sol que disponen estas viviendas crean un entorno único. Goza de la tranquilidad de vivir en una ciudad y la calma de poder salir a pasear entre las viñas.

Sistema de climatización de alta eficiencia, y sistema de agua caliente por aerotermia.

Esta promoción está situada entre la ciudad y la naturaleza, cerca de todos los servicios esenciales, a sólo 3 minutos andando de la estación de tren y de autobús, para poder comunicarse fácilmente con Barcelona.

Fácil y rápido acceso a Autopista AP-7 dirección Barcelona o Tarragona, acceso a carretera Nacional A-7 o carretera C-15 dirección Sitges e Igualada, a pocos kilómetros de la playa de Vilanova y Sitges.

**OPCIONAL.** Plaza de aparcamiento. Opcional + 12.000 €. Opcional, a dos calles del edificio.

¡ Ya puedes reservar tu piso!

**VISITAS:** Obra finalizada, ya se pueden visitar! Envíanos una solicitud con tu nombre y móvil y contactamos contigo para poderlo visitar.

**REHABILITACIÓN y OBRA NUEVA** 2025 2026. Entrega antes del Febrero - Marzo de 2026.

---